

Ficha: 1

REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula: 12971

*Mozart Valente França*

Oficial

**12971 - 16/10/2009**

IMÓVEL: Morro "Nossa Senhora da Conceição", em frente ao Sítio "Belém", Porto Novo, nesta cidade. Um terreno em frente ao Sítio "Belém", com área remanescente de 1.358,50 m<sup>2</sup> (UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E OITO METROS QUADRADOS E CINQUENTA DECÍMETROS), com todas as suas benfeitorias e servidões existentes que confrontava, no todo, por seus diversos lados, com o Sítio "Belém", com terreno adjudicado por Dr. José Walter de Marca e com quem mais de direito. PROPRIETARIA: FABRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA., com sede nesta cidade, CNPJ nº 16.605.156/0001-36. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: Lº 3-K - fls. 141 - nº 3.210.

**R-1-12971 - 16/10/2009**

PENHORA - Um Terreno vizinho ao Sítio "Belém", com aproximadamente 800,00 m<sup>2</sup> (oitocentos metros quadrados). Em Ação Trabalhista requerida por ADONIAS SILVA CESÁRIO NICOLAU contra FÁBRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA., em curso pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, processo nº 00748-2007-052-03-00-0, sendo o valor da ação de R\$ 26.492,51 (vinte e seis mil, quatrocentos e noventa e dois reais e cinquenta e um centavos), e depositário- Nildomar Quindeler de Paula, conforme Auto de Penhora e Avaliação datado de 26 de junho de 2.009, que vai arquivado juntamente com Mandado Judicial expedido pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, firmado pelo juiz do Trabalho: Dr. Marcio Roberto Mattos Ferreira, Além Paraíba, 16 de outubro de 2.009. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**R-2-12971 - 12/07/2011**

PENHORA - Um Terreno vizinho ao Sítio "Belém", com aproximadamente 800,00 m<sup>2</sup> (oitocentos metros quadrados). Em Ação Trabalhista requerida por ANTONIO AL AMON contra FÁBRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA., em curso pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, processo nº 01084-2007-052-03-00-6, sendo o valor da ação de R\$ 14.203,80 (quatorze mil, duzentos e três reais e oitenta centavos) e depositário- Nildomar Quindeler de Paula, conforme Auto de Penhora e Avaliação datado de 27 de maio de 2.011, que vai arquivado juntamente com Mandado Judicial expedido pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, firmado pela Juíza do Trabalho: Dra. Keyla de Oliveira Toledo e Veiga, Além Paraíba, 12 de julho de 2.011. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**R-3-12971 - 25/07/2013**

PENHORA - Um Terreno vizinho ao Sítio "Belém", com aproximadamente 800,00 m<sup>2</sup> (oitocentos metros quadrados). Em Ação de Execução promovida pela UNIÃO contra FÁBRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA., em curso pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, processo nº 0140900-53-2009-503-0052, sendo o valor da execução de R\$ 24.165,17 (vinte e quatro mil, cento e sessenta e cinco reais e dezessete centavos), e depositário- Nildomar Quindeler de Paula, conforme Mandado Judicial datado de 17 de julho de 2.013, expedido pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, firmado pela Juíza do Trabalho: Dra. Rita de Cássia Barquette Nascimento, que vai arquivado, Além Paraíba, 25 de julho de 2.013. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**R-4-12971 - 11/09/2013**

PENHORA - Um Terreno vizinho ao Sítio "Belém", com aproximadamente 800,00 m<sup>2</sup> (oitocentos metros quadrados). Em Ação de Execução promovida pela UNIÃO contra FÁBRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA., em curso pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, processo nº 0000365-35-2013-503-0052, sendo o valor da execução de R\$ 11.616,30 (onze mil, seiscentos e dezesseis reais e trinta centavos), e depositário-

Continua no verso

Nildomar Quindeler de Paula, conforme Mandado Judicial datado de 1º de agosto de 2.013, expedido pela Vara do Trabalho de Cataguases, MG, firmado pela Juíza do Trabalho: Dra. Cristina Peres Pereira, que vai arquivado juntamente com Auto de Penhora e Avaliação, Além Paraíba, 11 de setembro de 2.013. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**AV-5-12971 - 08/10/2013**

CANCELAMENTO DE PENHORA - Fica cancelada a penhora acima registrada, sob o nº 4-12.971, em virtude de erro material no lançamento do registro, conforme Ofício nº 00751/13, datado de 18 de setembro de 2.013, que vai arquivado juntamente com despacho nº 19727/13, proveniente do processo nº 000365-35.2013.503.0052, Além Paraíba, 08 de outubro de 2.013. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**AV-6-12971 - 03/04/2014**

(Prenot. 35.364 em 03/04/2014). CANCELAMENTO DE PENHORA - Fica cancelada a penhora acima registrada, sob o nº 2-12.971, conforme Ofício nº 0016/14, datado de 19 de março de 2.014, da Vara do Trabalho de Cataguases, firmado pela Diretora de Secretaria: Cristina Peres Pereira, que vai arquivado. Além Paraíba, 03 de abril de 2.014. O Oficial, a) Mozart Valente França.

**R-7-12971 - 22/12/2020 - Protocolo: 41774 - 22/12/2020**

PENHORA - Terreno de com área de 1.358,50 m2 (um mil, trezentos e cinquenta e oito metros quadrados e cinquenta decímetros), sem benfeitorias - Em Ação de Execução promovida pela UNIÃO FEDERAL (PGFN) contra FABRICA DE PAPEL SANTA MARIA LTDA, em curso pela Vara do Trabalho de Cataguases, deste Estado, processo nº 0010126-46.2020.5.03.0052, sendo o valor da execução de R\$ 40.066,38 (quarenta mil, sessenta e seis reais e trinta e oito centavos) e depositário- Nildomar Quindeler de Paula, conforme Auto de Penhora e Avaliação datado de 19 de outubro de 2.020, que vai arquivado. Além Paraíba, 22 de dezembro de 2.020. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Poder Judiciário: TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000015040186, atribuição: Imóveis, localidade: Além Paraíba, Nº selo de consulta: DZX66590, código de segurança : 4007137002332171. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recome: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>".

O Oficial, \_\_\_\_\_